

BSSC 10



S o l u c i o n e s I n t e g r a l e s

Unidades Estratégicas de Negocios - UEN

Somos una empresa **inspirada** en las necesidades de nuestros clientes para brindar **soluciones integrales, competitivas y confiables** al sector empresarial público y privado a través de cuatro grandes Unidades Estratégicas de Negocios - UEN.

Tenemos múltiples alianzas con diferentes especialistas y empresas del sector, que por su experiencia en áreas complementarias, se suman al conocimiento que el Cliente necesita para que sus proyectos sean competitivos, generando **valor e integralidad** a nuestro portafolio de servicios.



UEN Infraestructura



UEN Inmobiliaria



UEN Logística



UEN Desarrollo de Proyectos

UEN INFRAESTRUCTURA

Portafolio de Servicios:

- Diseño, Construcción e Interventoría de Obras Civiles.
- Movimiento de Tierras, Obras de Urbanismo.
- Edificaciones Industriales, Residenciales, Comerciales e Institucionales.
- Suministro y Alquiler de Maquinaria Amarilla.
- Consultoría y Planeamiento Ambiental.
- Suministro de Materiales de Construcción.

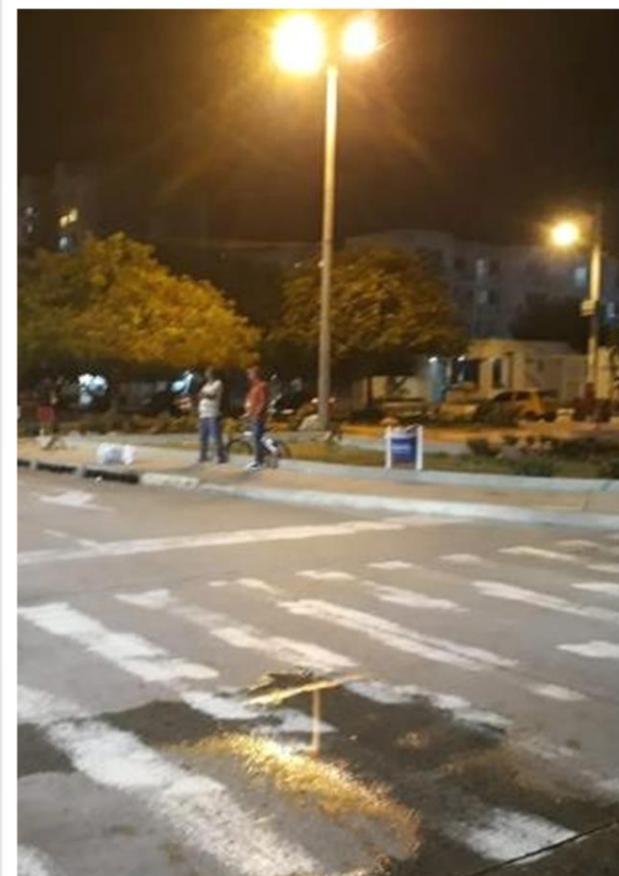


PRINCIPALES PROYECTOS Y EXPERIENCIA

No.	Entidad Contratante	Obra	Fecha Inicio	Fecha Terminacion	Valor Contrato	Participación	Valor Participación
1	Alcaldía Santa Marta	Construcción de Centro de Desarrollo Infantil - Ludotecas Bonda y Ciudad Equidad - Santa Marta	abr-18	abr-19	\$ 10.211.362.001	50%	\$ 5.105.681.001
2	Alcaldía Santa Marta	Construcción Box Couvert Aguas Lluvias del Barrio Jardín - Santa Marta	may-18	mar-19	\$ 6.033.336.435	25%	\$ 1.508.334.109
3	Alcaldía Santa Marta	Ampliación Infraestructura Fisica de Instituciones Educativas Distritales Rodrigo De Bastidas e Instituto Magdalena - Santa Marta	jul-17	dic-17	\$ 9.812.583.889	60%	\$ 5.887.550.333
4	BAVARIA S.A.	Movimiento Tierra de 350.000 m3 para Ampliación Planta de Tocancipá - Cundinamarca	ene-16	jun-16	\$ 12.501.931.618	100%	\$ 12.501.931.618
5	BAVARIA S.A.	Cimentación Edificaciones Nuevo CD Sincelejo - Corozal	sep-15	dic-15	\$ 468.804.221	100%	\$ 468.804.221
6	BAVARIA S.A.	Movimiento Tierra y Construcción Pavimento para el nuevo CD Sincelejo	ago-15	dic-15	\$ 1.377.727.690	100%	\$ 1.377.727.690
7	Municipio de Ponedera	Mejoramiento, Mantenimiento y Conservación del Camino Macondal - Ponedera (Atlántico)	may-14	nov-14	\$ 1.979.885.600	50%	\$ 989.942.800
8	Municipio de Ponedera	Mejoramiento, Mantenimiento y Conservación del Camino La Giralda - Ponedera (Atlántico)	may-14	nov-14	\$ 2.249.835.280	50%	\$ 1.124.917.640

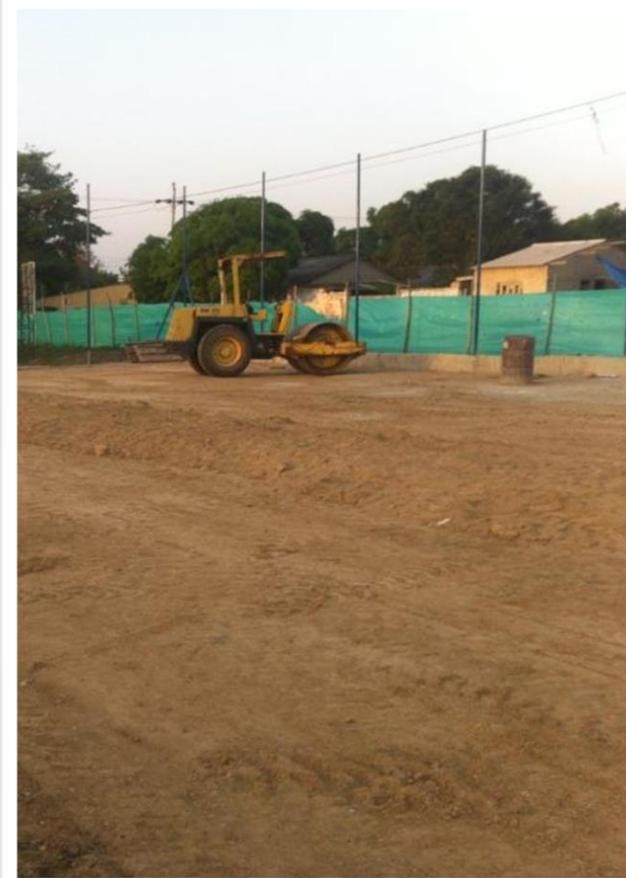
PRINCIPALES PROYECTOS Y EXPERIENCIA

No.	Entidad Contratante	Obra	Fecha Inicio	Fecha Terminacion	Valor Contrato	Participación	Valor Participación
9	COOMEVA S.A.	Obra Civil y Eléctrica Adecuación Oficina BANCOOMEVA Calle 93 - Barranquilla	jul-16	dic-16	\$ 297.853.937	100%	\$ 297.853.937
10	COOMEVA S.A.	Adecuación Sede Regional Administrativa BANCOOMEVA Centro Boulevard 54 - Barranquilla	nov-14	may-15	\$ 30.017.831	100%	\$ 30.017.831
11	COOMEVA S.A.	Adecuación Sede Regional Administrativa COOMEVA Medicina Prepagada y Sala VIP GECELCA - Barranquilla	oct-13	ago-14	\$ 128.505.105	100%	\$ 128.505.105
12	COOMEVA S.A.	Adecuación Sede Regional Administrativa Piso 5 Centro Ejecutivo II - Barranquilla	nov-13	mar-14	\$ 79.028.370	100%	\$ 79.028.370
13	COLOMBIA HUMANITARIA	Conformación y Mejoramiento de Vía Palermo - Sitio Nuevo (Magdalena)	feb-12	nov-12	\$ 3.266.297.526	100%	\$ 3.266.297.526
14	Alcaldía de Ponedera	Construcción Parque Divino Niño del Corregimiento de Puerto Giraldo	may-17	dic-17	\$ 1.629.145.502	100%	\$ 1.629.145.502
15	Alcaldía de Ponedera	Construcción Cancha Microfútbol con Grama Sintética en la Cabecera del Municipio	abr-15	jul-15	\$ 278.445.270	70%	\$ 194.911.689
16	Alcaldía de Ponedera	Optimización Redes Alcantarillado Sanitario Barrios Centro, Estadio y La Pachita	may-15	oct-15	\$ 1.488.237.943	50%	\$ 744.118.972
17	FINDETER	Optimización Redes Acueducto y Alcantarillado Municipio de Manzanares - Caldas	jun-17	dic-17	\$ 1.109.865.548	30%	\$ 332.959.664



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

*Construcción Box Culvert Aguas Lluvias
Barrio Jardín – Santa Marta*



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN

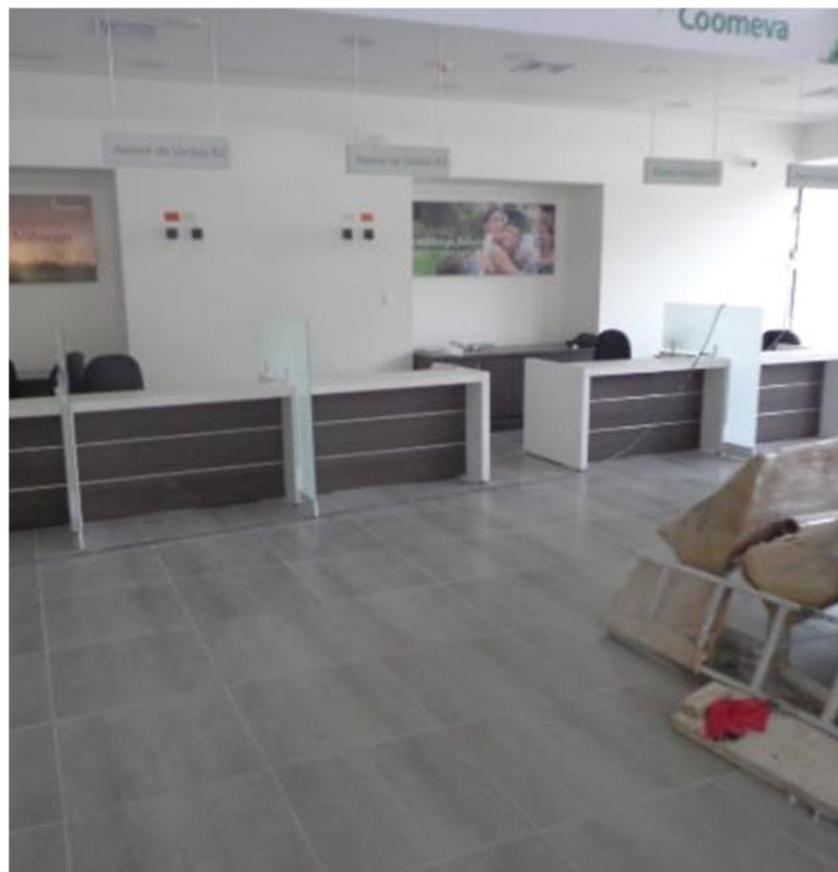
Infraestructura

Construcción Cancha Mini fútbol - Ponedera



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

Optimización Redes Acueducto y Alcantarillado – Manzanares (Caldas)



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

Construcción BANCOOMEVA Calle 93 - Barranquilla





Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

Construcción Parque Municipio de Ponedera



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

Movimiento de Tierra, cimentación edificaciones y pavimento para ampliación de Planta Física

BAVARIA - Sincelejo



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

Movimiento de Tierra de 350.000 m³ para ampliación de Planta Física

BAVARIA (Tocancipá)



Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN Infraestructura

*Construcción de Institución Educativa Distrital Rodrigo de Bastidas /
Instituto Magdalena
Santa Marta*





Registro Fotográfico Experiencia Base 10 - UEN

Infraestructura

Mejoramiento, Mantenimiento y Conservación

Camino El Macondal - Ponedera



UEN INMOBILIARIA

Portafolio de Servicios:

- Estructuración financiera, comercial y técnica de proyectos residenciales, comerciales y logísticos.
- Gerencia y Construcción de Proyectos.
- Promoción y Comercialización de Proyectos.
- Corretaje Inmobiliario.
- Consultorías Inmobiliarias.
- Negociación de Lotes.
- Avalúos.



Estructuración y Gerencia de Proyectos (Experiencia profesional de uno de los socios)

Empresa	Proyecto	Volumen de Ventas	Estrato	Ubicación
CONINSA	Sky 96	\$50,000 millones	5	Sector Tivoly
CONINSA	Murano	\$100,000 millones	6	Sector Buenavista
CONINSA	Álamos del Caribe	\$50,000 millones	3	Villas de San Pablo
CONINSA	Madeira	\$135,000 millones	4	Sector Batallón Via 40
CONINSA	Monticello	\$56,000 millones	6	Sector Sabanilla
CONINSA	Torres de las Palmas	\$93,000 millones	3	Barrio Las Palmas
INACAR	Portocastello	\$48,000 millones	3	El Manantial - Soledad
INACAR	Livorno 2.0	\$28,000 millones	6	Sector Alto Prado





UEN LOGISTICA

Portafolio de Servicios:

- Asesoría y Diseño de Operaciones Logísticas (Transporte, Almacenamiento, Distribución y Cross Docking).
- Suministro y Ejecución de Operaciones con Equipos Logísticos (Vehículos, Montacargas, Grúas y Maquinaria Amarilla).
- Fabricación de Elementos Logísticos (Pines, Polines).
- Suministro de cuadrillas de Auxiliares Logísticos para Operaciones Específicas.



SERVICIOS UEN LOGISTICA – TRANSPORTE DE CARGA

(En sociedad con aliado estratégico)

Conectamos....



Lineas Navieras



Agentes de aduanas



Agentes de carga internacional.



Puertos

Brindando la mejor experiencia de servicio...



TECNOLOGÍA



AGILIDAD



RASTREO 24/7



SEGURIDAD



ASESORIA



CUMPLIMIENTO

SERVICIOS UEN LOGISTICA – TRANSPORTE DE CARGA

(En sociedad con aliado estratégico)



TRANSPORTE DE CARGA



SERVICIO DE IZAJE



TRANSPORTE DE CONTENEDORES



SERVICIO DE ALMACENAMIENTO



TRANSPORTE DE CARGA EXTRADIMENSIONADA



Camioneta Estaca

Capacidad hasta 700Kgs



Camión Turbo

Capacidad hasta 5 Tn



Camión Sencillo

Capacidad hasta 9.5 Tn



Minimulas

Capacidad hasta 19 Tn



Tractomulas

Capacidad hasta 34 Tn



Camabajas



Camión rígido con remolque

EQUIPO ESPECIAL



EQUIPO ESPECIAL

Camiones y remolques con capacidad de transporte de 80, 90 y 95 metros cúbicos y 18 - 20 toneladas que garantizan una mayor optimización de los costos de transporte, mayor disponibilidad, calidad en la entrega, y cuidado en su producto. Mejora los tiempos logísticos y garantiza la satisfacción de los clientes finales.



EXPERIENCIA UEN LOGISTICA – TRANSPORTE DE CARGA

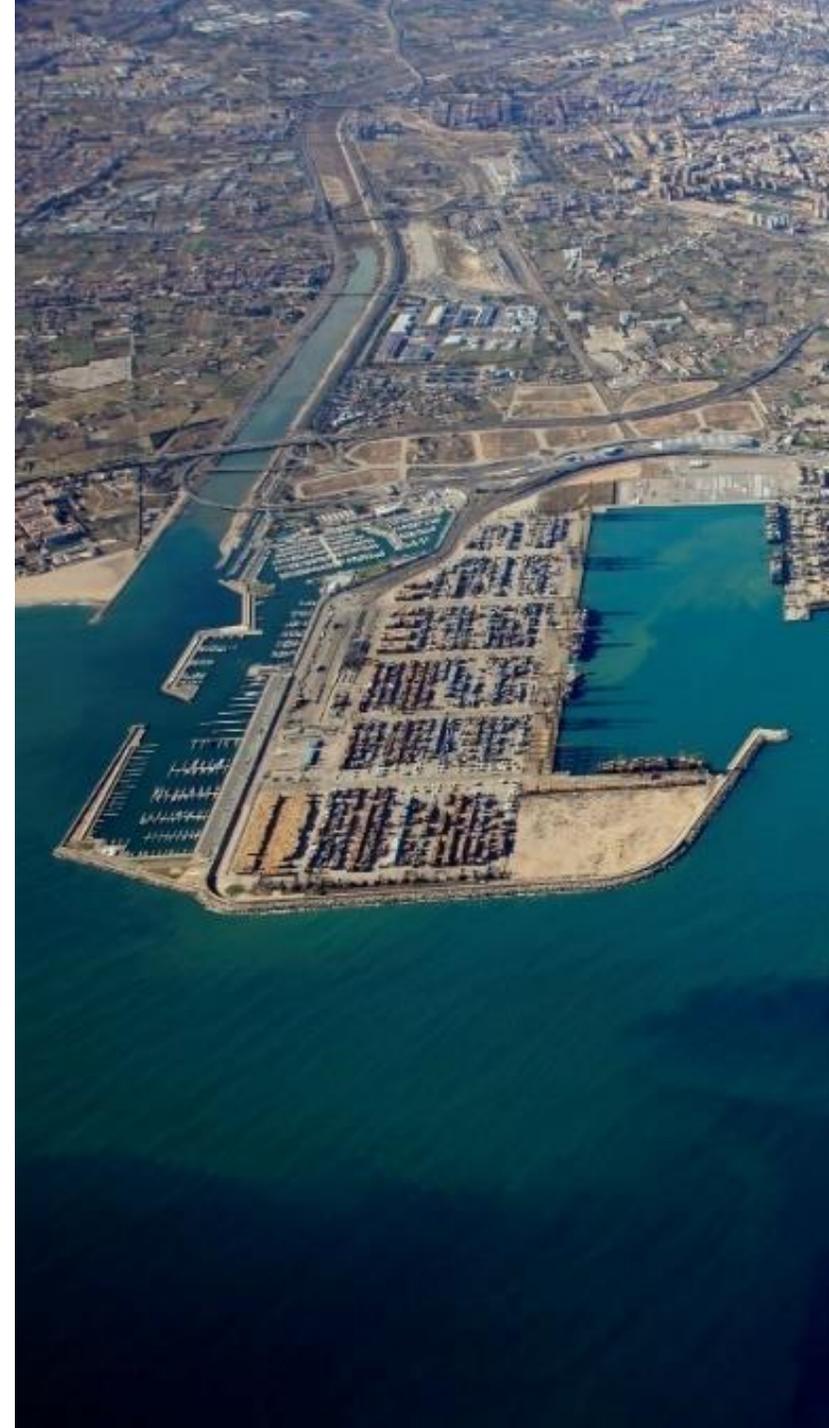
(En sociedad con aliado estratégico)

Clientes que han confiado en nosotros prestándonos servicios de transporte a través de equipos especiales, que aseguran un óptimo aprovechamiento de la relación peso - volumen de la carga transportada y generando costos eficientes por cada unidad de producto transportado.



Portafolio de Servicios

- Estructuración Técnica, Financiera & Legal de Proyectos enmarcados en la actividad marítima y portuaria, incluyendo planes maestros, estudios de tráfico proyectados, estudios de demanda, prefactibilidad y factibilidad.
- Estudios y Asesorías Técnicas, Legales y Financieras relacionados con los servicios Logísticos, infraestructura de transporte y cadena de suministro.
- Estructuración Técnica, Ambiental & Legal en la aprobación y otorgamiento de las concesiones portuarias, así como para su modificación y seguimiento.
- Estructuración Técnica, Ambiental & Legal enmarcados en la actividad minera de minerales no metálicos y metálicos.
- Estructuración Técnica, Ambiental & Legal para montaje de plantas industriales y proyectos agro industriales.
- Elaboración de Estudios de Impacto Ambiental para todo tipo de actividades industriales, de construcción, mineras y agrícolas.
- Asesoría y acompañamiento para la elaboración de planes parciales y de renovación urbanística.





Contactos

Álvaro Escobar Acosta

Gerente Comercial

Cel: 311 661 6903

E-mail: aescobar@base10sas.com

Luis Alejandro Díaz

Gerente Administrativo

Cel: 301 614 9131

E-mail: Ldiaz@base10sas.com